**Перечень нормативных правовых актов,
регулирующих осуществление муниципального земельного контроля на территории Степновского муниципального образования Советского муниципального района, территории сельских поселений и межселенной территории Советского муниципального района на 2022 год**

Муниципальный земельный контроль на территории Степновского муниципального образования Советского муниципального района, территории сельских поселений и межселенной территории Советского муниципального района осуществляется отделом по управлению муниципальным имуществом и землей администрации Советского муниципального района Саратовской области (далее – Отдел).

К нормативным правовым актам, регламентирующим порядок осуществления муниципального земельного контроля относятся:

**Раздел I. Кодексы Российской Федерации**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, подлежащие обязательному применению |
| 1. | «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 02.07.2021) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2021) | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели | ст. 67, 72 |
| 2. | «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.06.2021, с изм. от 26.10.2021) | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели |  |
| 3. | «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 02.07.2021) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.10.2021) | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели | ст. 51, 55, 55.32,  |
| 4. | «Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ред. от 01.07.2021) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.10.2021) | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели |  |

**Раздел II. Федеральные законы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, подлежащие обязательному применению |
| 1. | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 01.07.2021) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 30.09.2021) | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели | ст. ст. 14-16 |
| 2. | Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели |  |
| 3. | Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ (ред. от 05.04.2021) «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели |  |
| 4. | Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели |  |
| 5. | Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ (ред. от 02.07.2021) «Об охране окружающей среды» | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели |  |
| 6. | Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ (ред. от 28.06.2021) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2021) | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели |  |
| 7. | Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ (ред. от 28.06.2021) «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели |  |
| 8. | Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ (ред. от 11.06.2021) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 28.10.2021) | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели |  |
| 9. | Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ (ред. от 02.07.2021) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 28.10.2021) | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели |  |
| 10. | Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ (ред. от 11.06.2021) «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели |  |

**Раздел III. Постановления Правительства Российской Федерации**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, подлежащие обязательному применению |
| 1. | Постановление Правительства РФ от 18.09.2020 № 1482 «О признаках неиспользования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения по целевому назначению или использования с нарушением законодательства Российской Федерации» | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели |  |
| 2. | Постановление Правительства РФ от 24.11.2021 № 2019 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, и о признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели | пункт 2, 3, 4, 6, 7, 8, 12, 13, 14 |

**Раздел IV. Постановления Правительства Саратовской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, подлежащие обязательному применению |
| 1. | Постановление правительства Саратовской области от 27.02.2015 № 80-П«Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Саратовской области» (с изменениями и дополнениями) | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели | Раздел 1 ( пункты 1.2 - 1.4), раздел 2 ( пункты 2.1 – 2.5)  |

**Раздел V. Нормативные правовые акты администрации Советского муниципального района Саратовской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, подлежащие обязательному применению |
| 1. | Решение Муниципального Собрания Советского муниципального района Саратовской области от 27.09.2021 № 386 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле» | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели |  |
| 2. | Решение Совета депутатов Степновского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области от 27.09.2021 № 125 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Степновского муниципального образования» | Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели |  |